



CASA DUMONT
Getafe Madrid

LA CIENCIA DEL BUEN VIVIR

Inspiradoras viviendas de alquiler de 1, 2 y 3 habitaciones, con piscina, gimnasio, zona homeworking, incluso pet spa.



INDICE

01 /	CASA DUMONT-PRESENTACIÓN	PÁG 03
02 /	LOCALIZACIÓN	PÁG 06
03 /	ZONAS COMUNES OCIO	PÁG 09
04 /	SERVICIOS	PÁG 13
05 /	VIVIENDAS	PÁG 15
06 /	SOSTENIBLES Y RESPONSABLES	PÁG 24
07 /	PETFRIENDLY	PÁG 26
08 /	VEN A VISITARNOS	PÁG 27



PERMÍTEME
VOLAR.
Y VOLOÓ.

Viviendas de alquiler para defensores de la buena vida.

Vuela a una vida mejor. Donde cada momento, pueda ser un momento que lo compense todo.

No podemos cambiar jefes, ni esas piedras que nos vamos encontrando en el camino, pero podemos recordarte que vivir, es una prioridad.

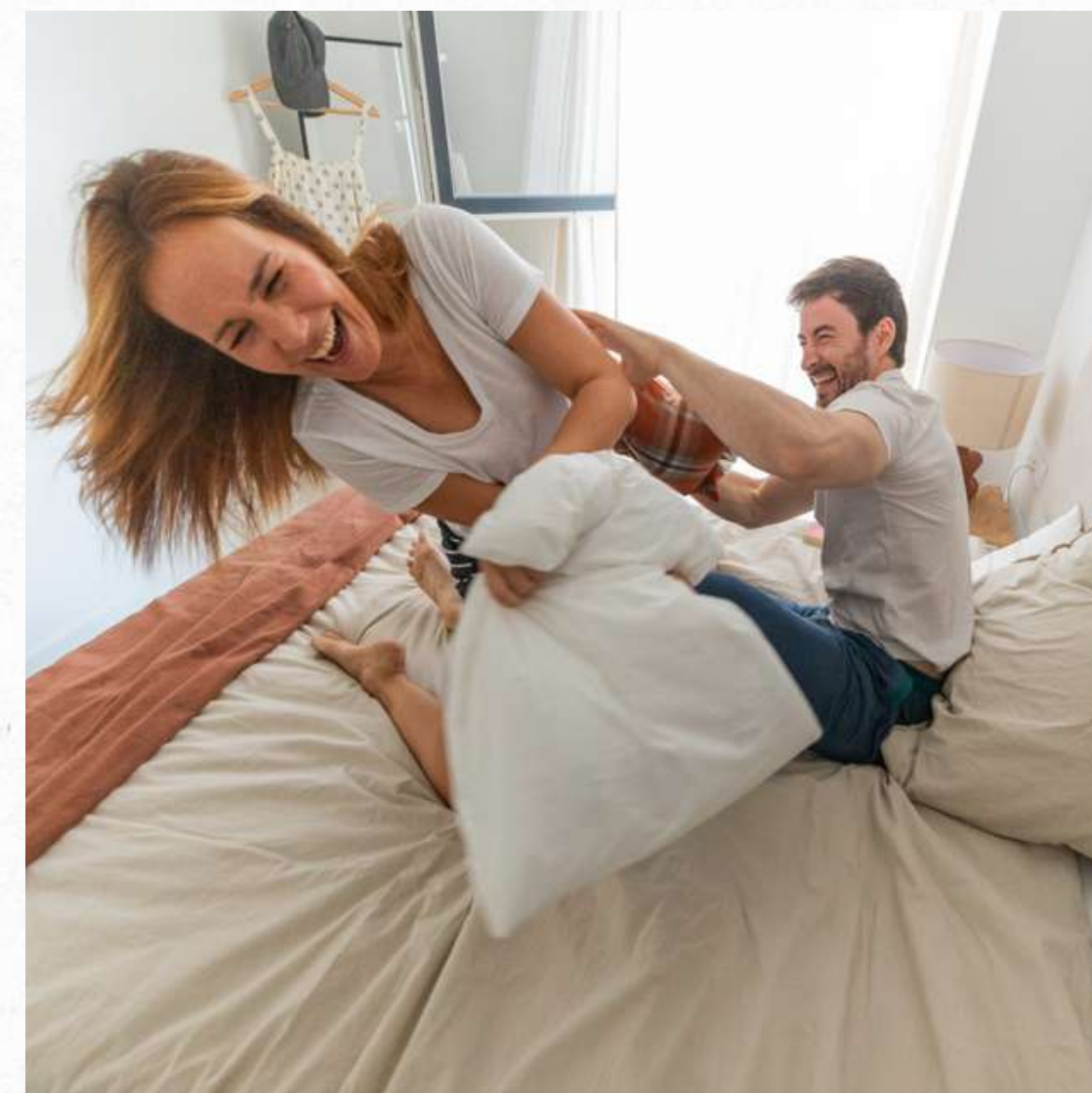
01 LA CIENCIA DEL BUEN VIVIR

Está comprobado que cuando vives mejor, todo es mejor.

Cuando encuentras **un piso de alquiler, con piscina, gimnasio, zona homeworking, incluso con pet spa, a un precio razonable**, tu corazón se acelera y no puedes dejar de sonreír.

Casa Dumont es un moderno edificio de diseño, sostenible, de obra nueva y zonas comunes dedicadas al ocio.

Viviendas de 1, 2 y hasta 3 habitaciones con plaza de parking y trastero incluidos.







“SOY TU LUGAR”
ME DIJO EL
LUGAR

Hay lugares que te hablan y te dicen que si eliges vivir en un lugar tranquilo, estarás mejor, con menos estrés. Un lugar llamado **Getafe** que lo tiene todo lo que puedas necesitar. Una ciudad llena de historia, ciencia y vida universitaria.

Con tiendas de toda la vida, centros comerciales y zonas culturales. Una opción que cada vez eligen más estudiantes, jóvenes empresarios y familias.

A tan solo 14 Km del centro de Madrid.



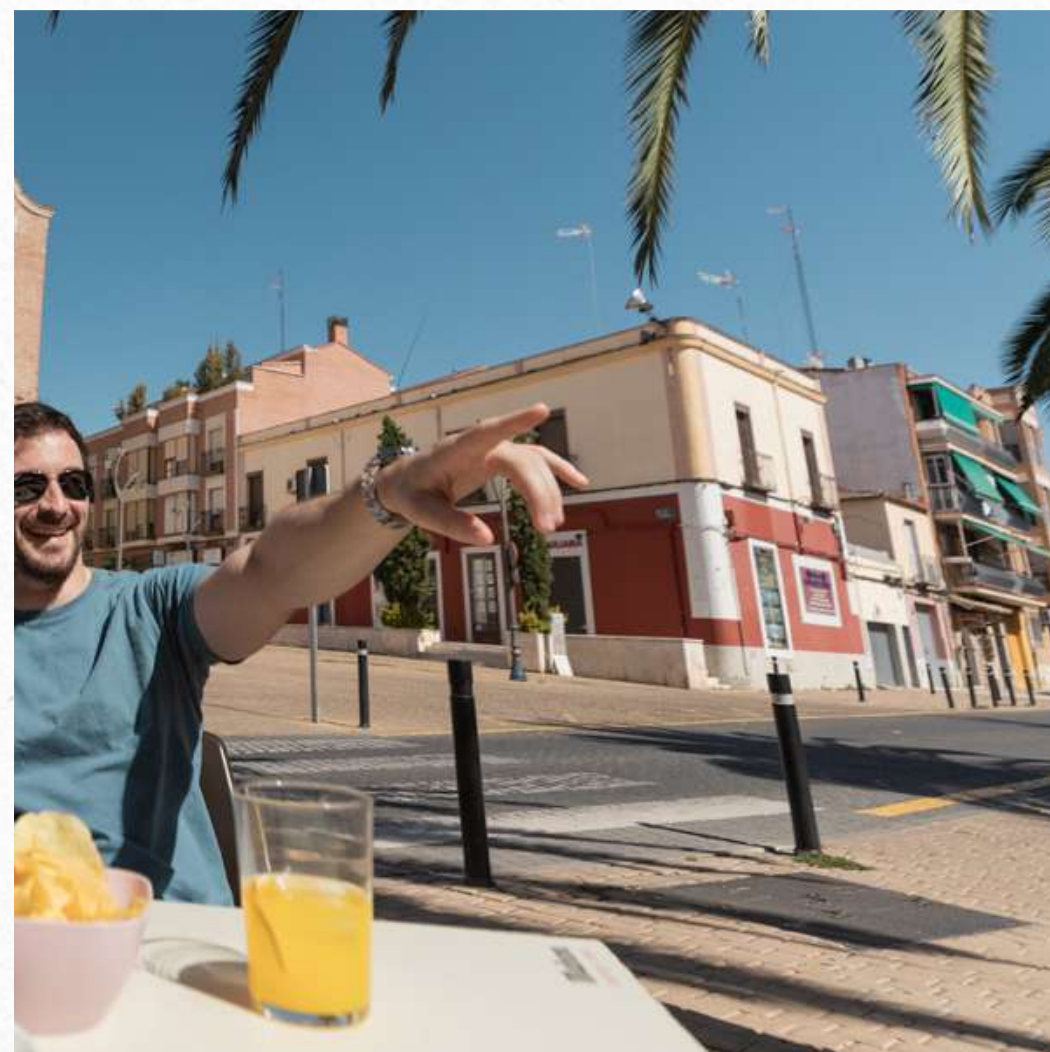
02

EL PAÍS DE NUNCA JAMÁS

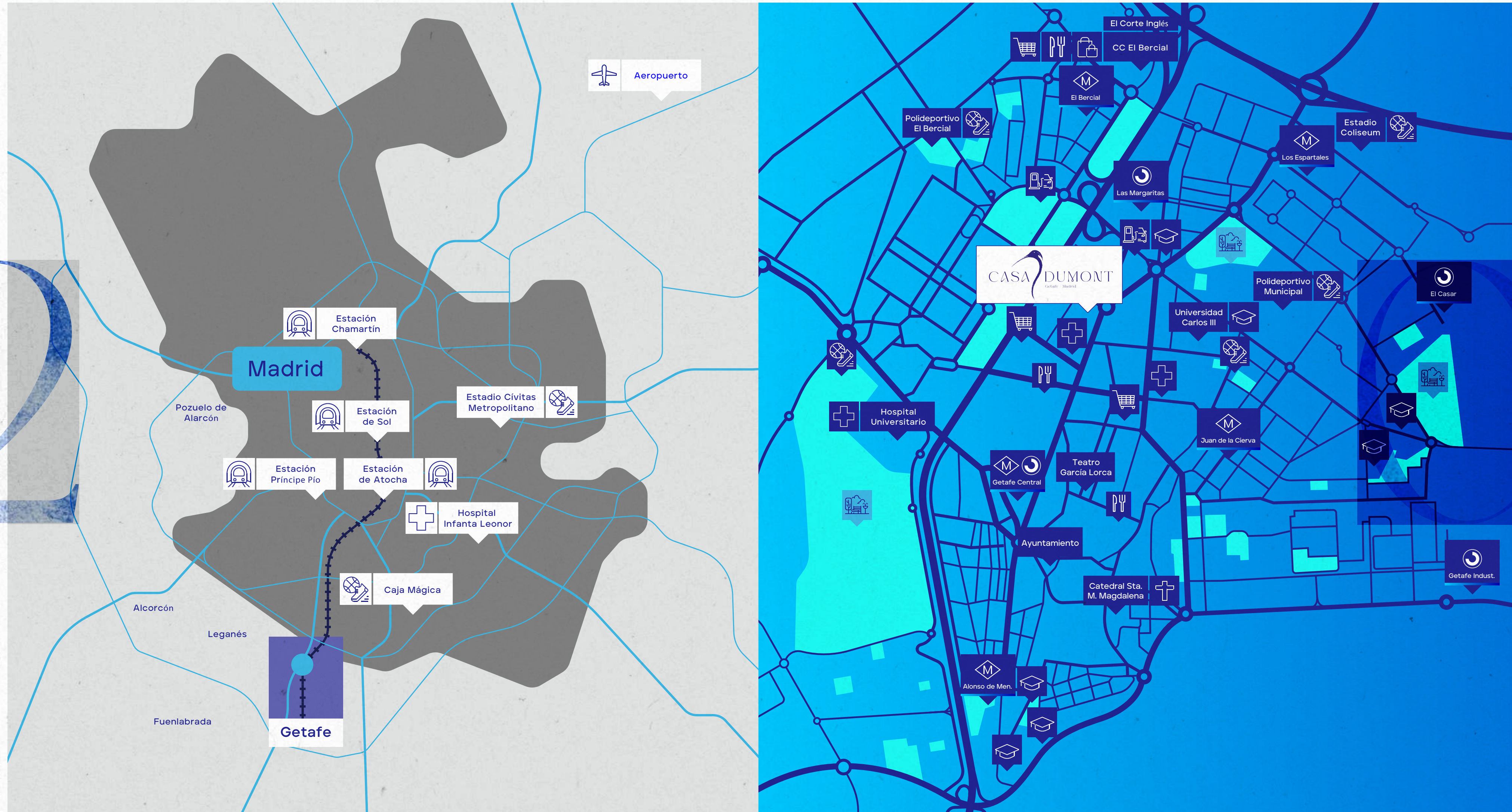
02

Disfruta del Parque infantil de El País de Nunca Jamás, o pasea por los **parques de Alhóndiga** o el de **Castilla y la Mancha**, frondosos e ideales para correr o desconectar.

¡Y sí! están en Getafe.



La zona también cuenta con un Club Deportivo de Esgrima, por si quiere probar algo diferente, o el Club de Montaña de Getafe, que organiza excursiones al aire libre semanalmente.



Piscina, gimnasio, espacio homeworking, zonas verdes, incluso pet spa, un espacio exclusivo para poder cuidar a tu mascota como se merece.



DAME ESPACIO
Y ESPACIOS





MAGNÍFICA PISCINA DE AGUA SALADA

En Casa Dumont tenemos **piscina** de agua salada, **gimnasio** con la última tecnología, **zonas ajardinadas**, un tranquilo espacio de **homeworking**, **sala Ágora**, **rooftop** con cómodas hamacas, **parking** y **lavadero** ambos para bicicletas.

Tenemos una zona de trabajo que está formada por una zona de **homeworking** para trabajar desde casa, **salas de reuniones** y una **sala ágora** para leer relajadamente.

03



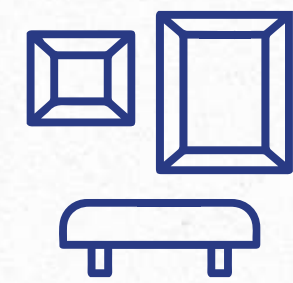
03

AQUÍ TIENES NUESTROS IMPRESCINDIBLES DE LA CIENCIA DEL BUEN VIVIR

03



Kids zone



Exposition area



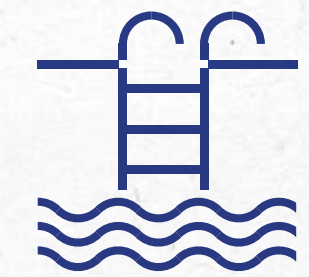
Coworking



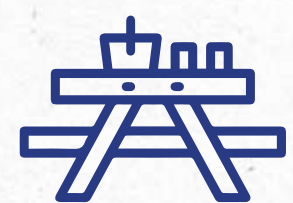
Bike parking
(wash and repair stations)



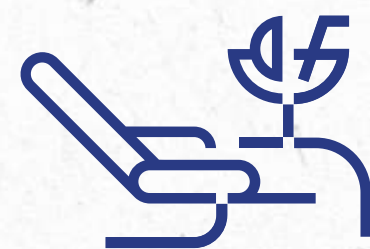
Concierge



Swimming pool and
kids swimming pool



Picnic area



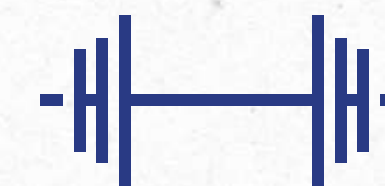
Chill out



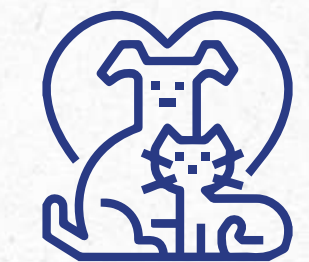
Ágora



Zen garden



Interior and
exterior gym



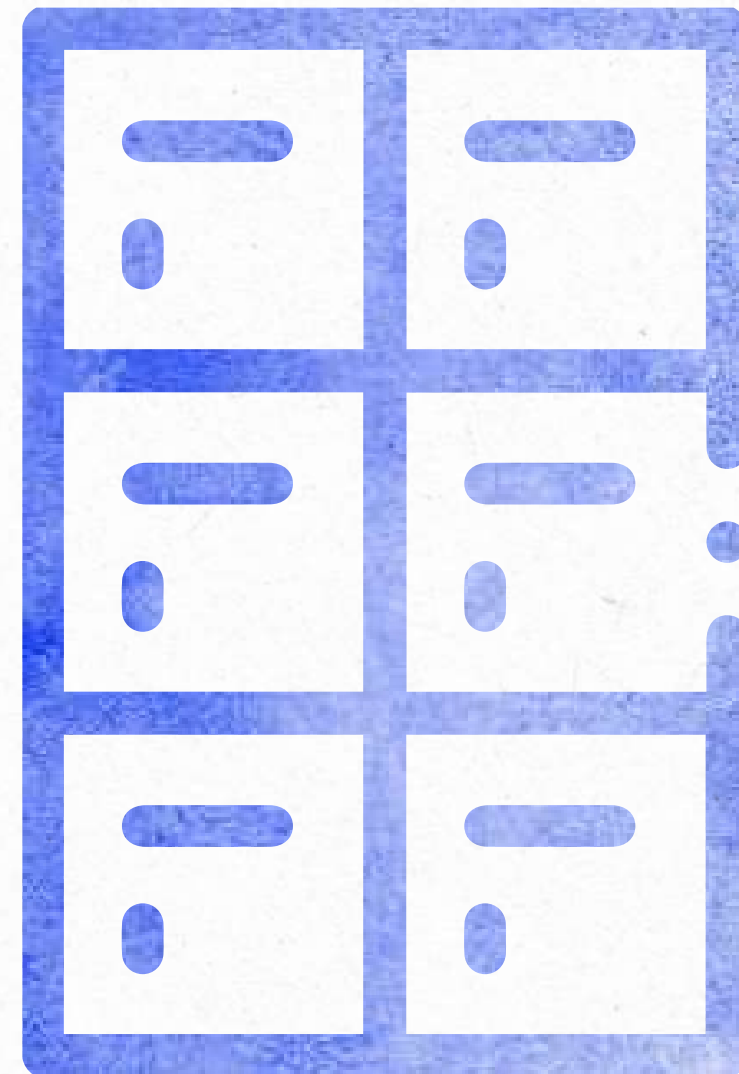
Pet spa

Dispondrás de una app de servicios para gestionar incidencias, consultar normativa, realizar avisos o incluso controlar la domótica de tu casa. Todo desde el móvil.

DONDE
TE LO
PONGAN
FÁCIL,
AHÍ ES

También tendrás acceso a **cerradura electrónica** a espacios comunes y portales.

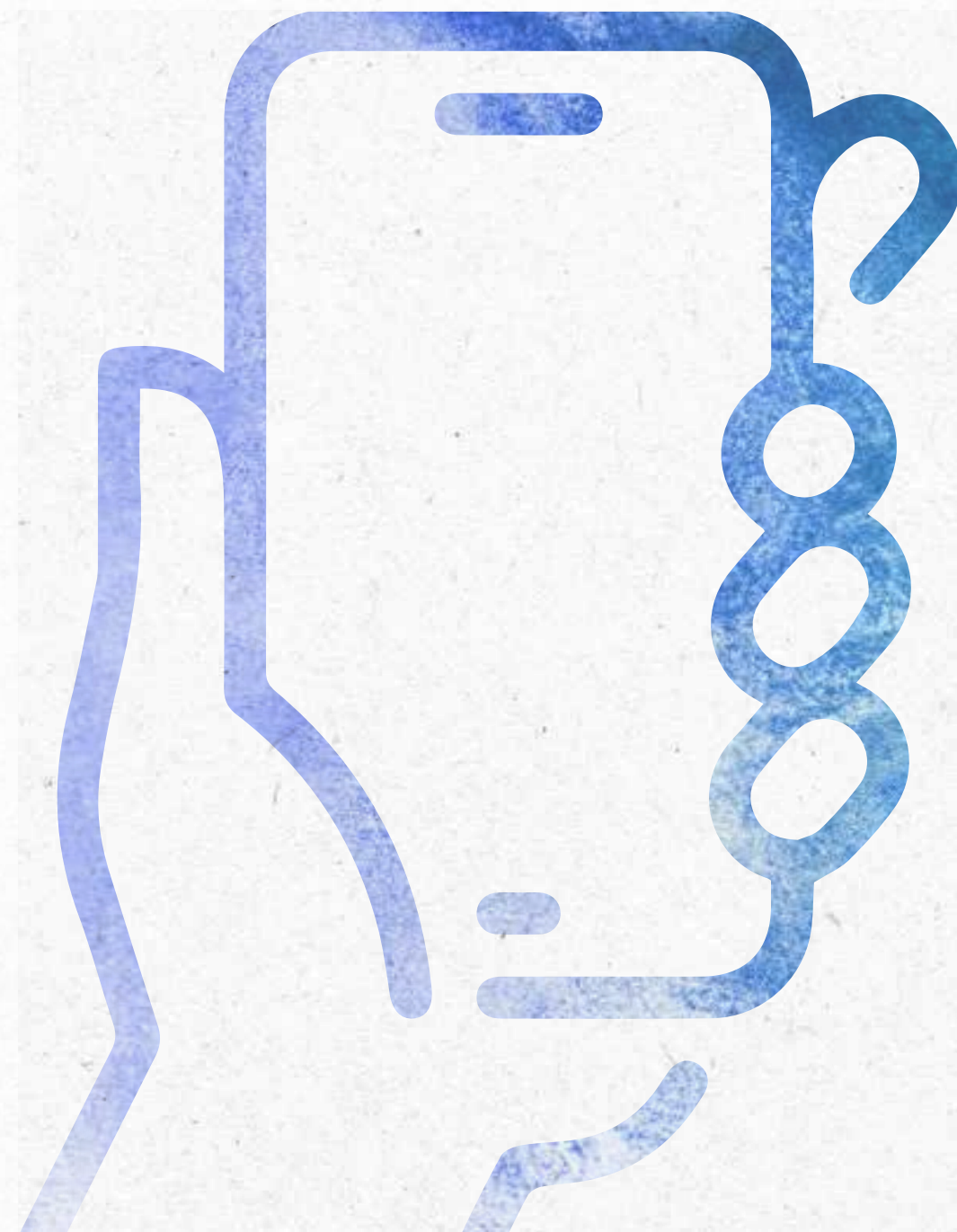
Sí, estás pensando en el **wifi**, lo sabemos. También lo tendrás en todas las zonas comunes, por supuesto.



Incluso en tus pedidos online. Ahora ya no tienes que esperar al repartidor gracias a nuestras taquillas inteligentes de recogida de paquetes.

PENSAMOS
EN TODO Y
EN AQUELLO
TAMBIÉN

04



05

VIVIENDAS
CON VITAMINA D

Estancias para imaginar una nueva vida.

En Casa Dumont todas nuestras viviendas de **1, 2 y 3 habitaciones** tienen grandes ventanales y son muy luminosas. Sin excepción.





Dedicamos 26 años a dormir. 15 años a trabajar. 5 años a ver la TV. Pero, ¿sabías qué reír a menudo, puede alargar hasta 2 años de vida ? o que un ratito de gimnasio, convierte tu cuerpo en un cuerpazo, o que unos buenos largos en la piscina eliminan de tu mente ese odioso día de trabajo o una buena paella... una buena paella libera miles de endorfinas.

**Estar a gusto, es ciencia.
Bienvenidos a La Ciencia del Buen Vivir.
¿Te vienes?**

En Casa Dumont te ofrecemos luminosas viviendas de 1, 2 y 3 habitaciones, con **plaza de parking y trastero incluidos.**

Viviendas de obra nueva con placas solares y aerotermia, cocina full equipped, persianas automáticas, calefacción, aire acondicionado y sistema de alarma inteligente.

Nosotros también somos inconformistas, por eso nuestras viviendas cuentan con la **calificación BREEM Very Good**, un distintivo exclusivo para las construcciones más sostenibles y respetuosas con el planeta.



HABITACIONES
PARA GANAR
CALIDAD DE VIDA.

05

05. Viviendas





HEMOS DISEÑADO
PENSANDO EN
MEJORAR TU DÍA A DÍA

05







MATERIALES
RESPETUOSOS CON
EL MEDIO AMBIENTE
Y EFICIENTES CON EL
GASTO ENERGÉTICO

05

SI ERES DE LOS QUE BUSCAN TRANQUILIDAD

Pisos de 1 habitación.

Piso luminoso de diseño funcional con una habitación, ventanales, baño completo y cocina full equipped.



40m²

Hall 5m²
 Salón, Comedor, Cocina 20m^{2t}

1 habitación
 Dormitorio - 11m²

Terraza descubierta - 2m²

Baño - 3m²
 Tendedero - 1m²

Trastero incluido

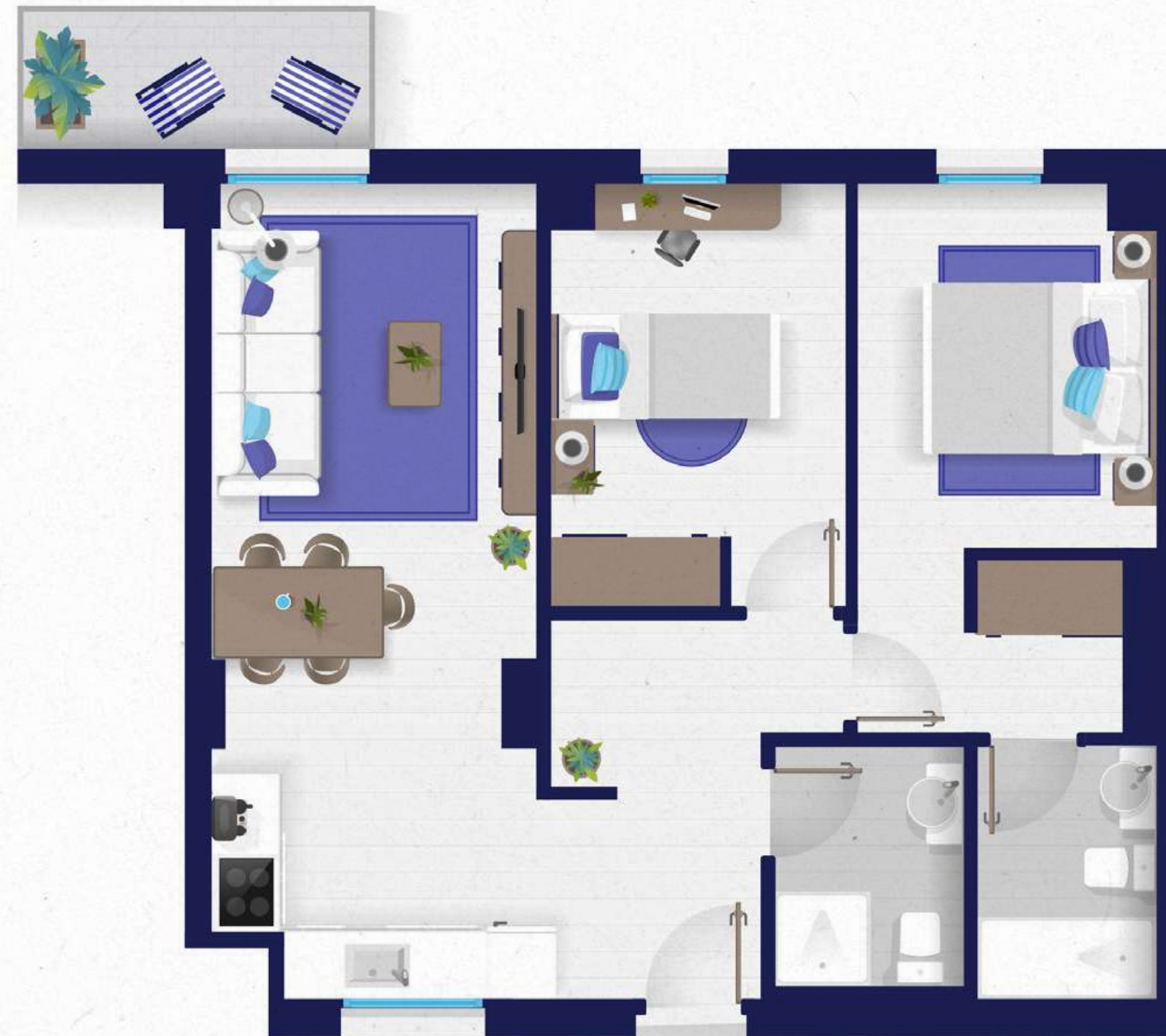
Una plaza de parking en el garaje comunitario incluida con cada piso
 Puede haber alguna modificación en las medidas finales.



SI ERES
DE LOS
QUE **NECESITAN**
ALGO MÁS

Pisos de 2 habitaciones.

Esta opción es para ti. Piso luminoso de diseño funcional con 2 habitaciones, 2 baños completos y cocina full equipped.



 52m²

 Hall 2m²
Salón, Comedor, Cocina 19m²

 2 habitaciones
Dormitorio principal - 11m²
Dormitorio 1 - 9m²

 Terraza descubierta - 2m²

 Baño 1 - 3m²
Baño 2 - 3m²
Tendedero - 1m²

 Trastero incluido

 Una plaza de parking en el garaje comunitario incluida con cada piso
Puede haber alguna modificación en las medidas finales.

SI ERES DE LOS QUE QUIEREN ESPACIO

Amplios pisos de 3 habitaciones.

Amplio piso de diseño, con 3 habitaciones, 2 baños completos, cocina full equipped y una preciosa terraza.



 **88m²**

 Hall 6m²
Salón / Comedor
Cocina 20m^{2t}

 3 habitaciones
Dormitorio principal - 13m²
Dormitorio 1 - 10m²
Dormitorio 2 - 12m²

 Terraza descubierta - 2m²

 Baño 1 - 4m²
Baño 2 - 3m²
Tendedero - 1m²

 Trastero incluido

 Una plaza de parking en el garaje comunitario incluida con cada piso
Puede haber alguna modificación en las medidas finales.

06

QUERIDO PLANETA QUERIDO FUTURO

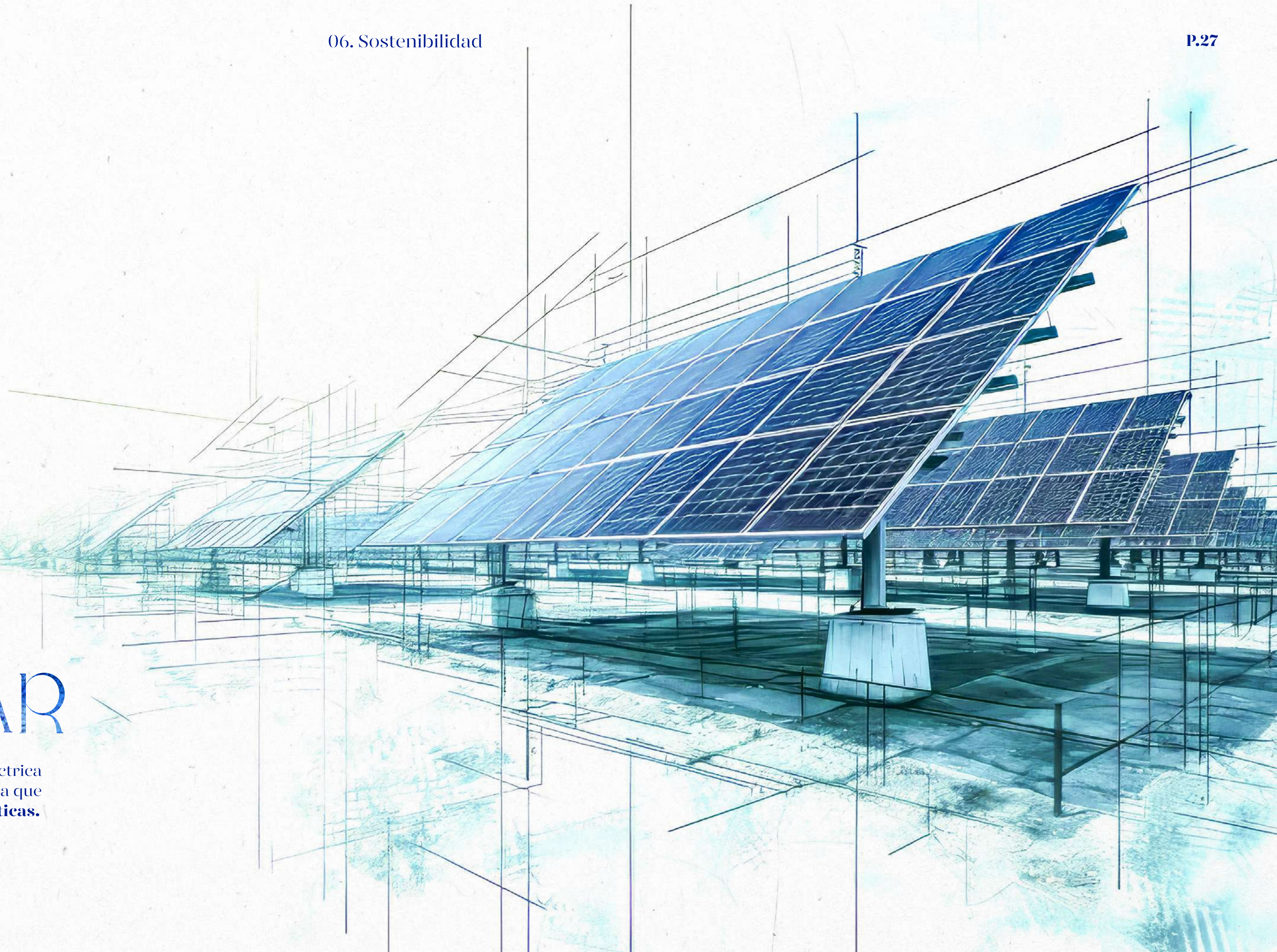
Vivir bien es cuestión de todos. Por eso, nuestras viviendas son sostenibles y responsables con el planeta. En Casa Dumont estamos comprometidos desde los cimientos, estamos al día de los materiales más sostenibles y los llevamos a cabo en cada construcción.



06

PARA VIVIR BIEN HAY QUE AHORRAR

Por eso, además tenemos paneles solares, carga eléctrica de coches y los materiales más respetuosos. Todo para que logres un **ahorro económico en tus facturas energéticas.**



AQUI TE ESPERAMOS CON UN SPA PARA TU MASCOTA

Somos **petfriendly**, nos gustan los animales, tanto que tenemos una zona para que puedas bañar a tu mascota. Eso sí, no olvides consultar las normas de comportamiento para una buena convivencia entre inquilinos.

08

ENCONTRÉMONOS

Ven a visitarnos pidiendo cita.

603 484 843

www.bialto.es www.casadumont.es



